

Broederhuis

Stadsdeel
West

Adres
Orteliuskade 2-4, Postjesweg 124

Aannemer
Archangel Bouw

Projectarchitect
Feike Laane



Het Broederhuis was een klooster dat bestond uit twee bouwlagen met bescheiden slaapcellen, een eetzaal en een kapel op de eerste verdieping aan de binnenplaats. In 2003 werd het gebouw in gebruik genomen als moskee waarbij de binnenplaats werd dicht gebouwd. Het kruis op de torenspits werd een sikkel. Versterking van de oorspronkelijke karakteristiek was het uitgangspunt bij het hergebruik. De moskeeruimtes zijn gesloopt en de binnenplaats is hersteld. Vooral de vleugels van het U-vormige gebouw hadden een zeer ongunstige bruto-netto verhouding. Dat is sterk verbeterd door de gangen als badruimtes bij de huurunits te trekken en het bouwvolume uit te bouwen op de binnenplaats. De huurstudio's voor starters en asielzoekers kregen een bijzondere ontsluiting via gestapelde veranda's aan het kloosterhofje. Deze markante centrale verkeersruimte doet ook dienst als gemeenschappelijke buitenruimte. De uitbouwen en veranda's zijn uitgevoerd in 'koloniale' stijl en daardoor samen leesbaar als één uitbreiding. Alle huurunits op de verdieping hebben een slaapvlisering en krijgen extra daglicht via een dakraam boven een vide. In de voormalige kapel zijn twee koopwoningen gerealiseerd met een tussenverdieping in de kapelruimte. Nieuwe bloemkozijnen onder de bestaande spitsboogramen bieden uitzicht op de tuin. Achter de hoofdentree ligt een horecagelegenheid met terras aan het Rembrandtpark.

